



Rif.: 60884052

€ 36.000

## Bilocale in vendita

Palermo, Via Regina Bianca - Zisa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 58 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 120
Bagni:	1
Terrazzi:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 125.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 125.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Bilocale con Terrazzo e Possibilità di Parcheggio in Via Regina Bianca Situato in una traversa di Via Cipressi, precisamente in Via Regina Bianca, proponiamo in vendita un bilocale al piano terra, perfetto per chi cerca comfort e praticità. Questa luminosa proprietà di 58mq offre un'atmosfera accogliente e funzionale. Caratteristiche dell'immobile: Locali spaziosi: L'appartamento dispone di un ampio ingresso, una camera matrimoniale, un bagno con doccia, una cucina funzionale e una sala da pranzo che conduce ad un incantevole terrazzo privato. Terrazzo privato: Il terrazzo di circa 20mq è ideale per godersi momenti di relax all'aria aperta e offre la possibilità di parcheggiare comodamente un'auto, garantendo praticità e sicurezza. L'immobile si presenta in buone condizioni, con pavimentazione in ceramica e infissi in legno, garantendo comfort e durabilità nel tempo. LOCATO A 300€ MENSIL SCADENZA CONTRATTO 31/07/2027E' possibile visionarlo presso ufficio telefonico, per info o appuntamenti utilizzare anche il

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

