



Rif.: 60879301

€ 155.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Corrado Lancia - Olivuzza

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 153 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	4
Piano:	3



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 125.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1255.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Situato strategicamente in una delle zone più dinamiche e ben servite della città, questo affascinante appartamento offre un'esperienza di vita senza pari. La sua posizione privilegiata, a pochi passi da Via Marco Polo, precisamente in Via Corrado Lancia. L'appartamento, ubicato al terzo piano di un elegante stabile degli anni '50 servito da ascensore, accoglie i suoi abitanti con calore e charme. Entrando, sarete accolti da un ingresso spazioso che conduce a un luminoso disimpegno, il cuore pulsante della casa. Le due sale ampie e luminose, illuminate dalla luce naturale che filtra attraverso i balconi, offrono uno spazio perfetto per rilassarsi o intrattenere ospiti. Le due camere da letto matrimoniali, anch'esse dotate di balcone, offrono un'oasi di tranquillità e comfort, garantendo un riposo rigenerante ogni notte. E cosa dire della veranda

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

