



Rif.: 61255001

€ 590.000

Multilocale in vendita

Palermo, Via Tommaso Angelini - Notarbartolo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 210 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	2
Balconi:	3
Piano:	7

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Via Tommaso Angelini, traversa di Via Terrasanta, in una delle zone più richieste e servite della città, proponiamo in vendita un prestigioso appartamento di sei vani, posto al settimo piano di un elegante stabile con servizio di portierato nelle ore mattutine e ascensore di ultima generazione, installato nel 2026. La posizione è uno dei principali punti di forza dell'immobile: a pochi passi dalla stazione ferroviaria di Notarbartolo e dalla linea tranviaria, garantisce collegamenti rapidi con il resto della città. A rendere il contesto ancora più esclusivo è la vicinanza a Villa Trabia, ideale per passeggiate, attività all'aria aperta e momenti di relax. La presenza di scuole, attività commerciali, servizi e mezzi pubblici nelle immediate vicinanze rende questa soluzione perfetta per famiglie e per chi desidera vivere in un quartiere centrale, dinamico e perfettamente organizzato. L'ingresso si apre su un comodo

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

