



Rif.: 61152742

↓ € 1.150 / mese

€ 1.250 (-8%)

## Quadrilocale in affitto

Palermo, Via Notarbartolo - Notarbartolo

**Tipologia:** appartamenti

mq 163 ca.

**Locali:** 4

4

**Sottotipologia:** 4 locali

**Spese Annuie:** € 1.500

**Bagni:** 2

**Balconi:** 3

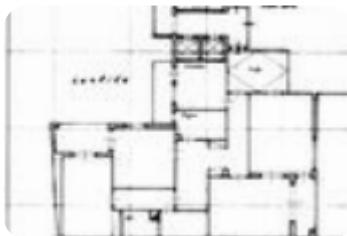
**Piano:** 5

**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 176.03 kW h/m² anno

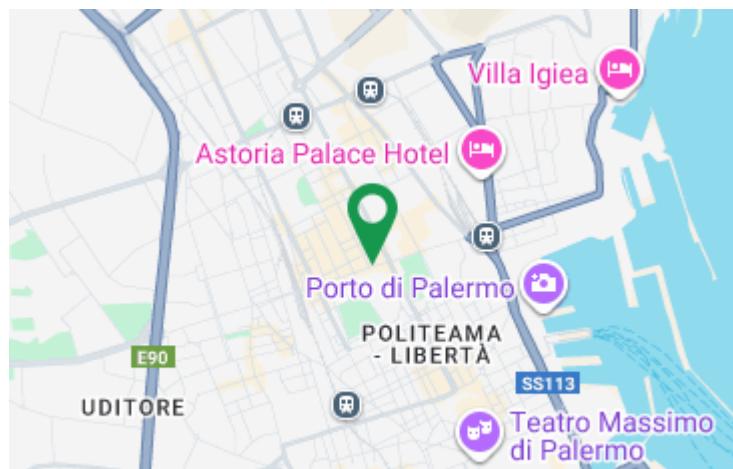
**EP globale rinnovabile:** 176.03 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊


Via Emanuele Notarbartolo, adiacente a Via della Libertà. L'immobile è situato in una delle zone più servite e richieste della città, in posizione strategica tra il centro urbano e i principali collegamenti. A pochi minuti si trovano la stazione ferroviaria di Notarbartolo e la linea tranviaria, che garantiscono rapidi spostamenti. Il quartiere offre numerose attività commerciali e servizi di ogni genere: bar, supermercati, farmacie, negozi di prima necessità, oltre a scuole di ogni ordine e grado. L'appartamento è posto al quinto piano di un edificio degli anni '70, dotato di servizio di portineria e impianto di videosorveglianza. Il multilocale si apre su un ampio ingresso, dal quale si accede da un lato al soggiorno e dall'altro, tramite un corridoio, alla zona notte, composta da tre camere da letto, doppi servizi e cucina semi abitabile con balcone interno. L'immobile si presenta in buono stato abitativo e dotato di armadi a muro nel

## Mappa


**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

