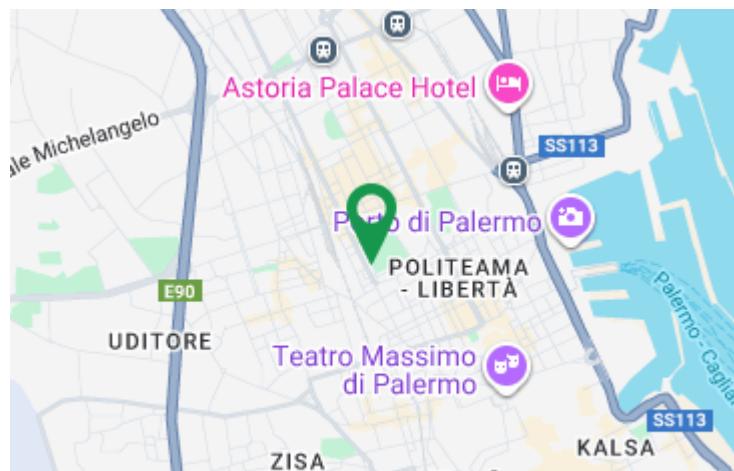




Mappa



Rif.: 61151737

€ 700.000

Attico in vendita

Palermo, Via Antonino Salinas - Notarbartolo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	attico
Spese Annuie:	€ 3.240
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	6

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

In uno dei tratti più eleganti di Via Antonio Salinas, tra Piazza Diodoro Siculo e Via Notarbartolo, proprio di fronte a Villa Trabia, proponiamo un attico al settimo piano in un signorile edificio anni '70 dotato di doppi ascensori, portineria e videosorveglianza. La posizione è davvero strategica, immersa in un contesto residenziale centrale e ben servito, a pochi passi da servizi, attività commerciali e collegamenti urbani, in una delle zone più richieste di Palermo. L'appartamento si apre su un ampio terrazzo angolare di circa 100 mq con una vista che abbraccia la città, regalando scorci suggestivi che, nei giorni più limpidi, arrivano fino al porto e all'orizzonte del mare. La luce naturale inonda gli spazi, offrendo un'esperienza abitativa di grande fascino. Internamente la distribuzione è razionale e funzionale: l'accesso avviene attraverso un

Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

