



Rif.: 61151604

€ 310.000

5 locali in vendita

Palermo, Via Catania - Libertà Croci

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 145 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 1.800
Bagni:	2
Balconi:	3
Posti auto:	1
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 135.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Catania, angolo Via G. Cusmano, proponiamo in vendita un elegante appartamento situato al terzo piano di un edificio degli anni '60, completamente ristrutturato nel 2020. L'immobile, di circa 145 mq, si distingue per un ampio e luminoso soggiorno con cucina a vista, che si affaccia su un balcone terrazzato sul prospetto principale, ideale per godersi momenti di tranquillità all'aperto. Un ulteriore balconcino completa la zona giorno, contribuendo a rendere gli ambienti ancora più luminosi. La zona notte ospita due spaziose camere da letto, un doppio servizio, di cui uno con balcone e l'altro con doccia. Completa la disposizione una terza camera, adiacente al soggiorno, con ingresso indipendente. Questa stanza, particolarmente versatile, può essere adibita a studio o ufficio separato dalla zona living, perfetta per chi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

