



Rif.: 61128810

€ 305.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Notarbartolo - Notarbartolo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 2.760
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	4

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

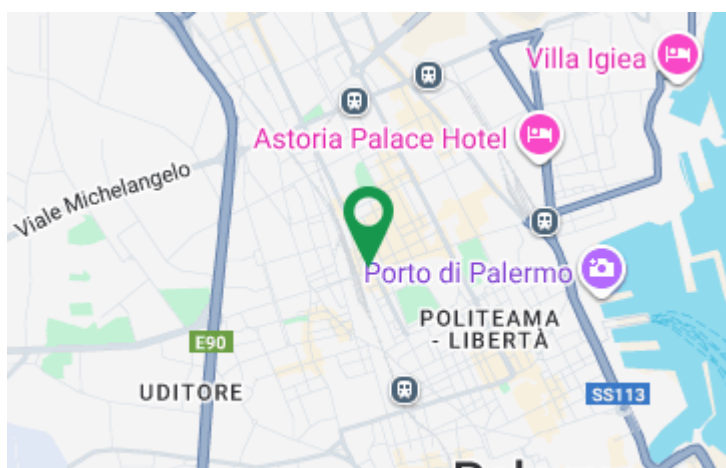
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Via Notarbartolo, angolo con Via Sciuti, Situato in una delle zone più servite della città, l'immobile gode di una posizione strategica grazie alla vicinanza con la stazione ferroviaria di Notarbartolo e alla linea tranviaria. La zona è impreziosita da ampi spazi verdi come il Giardino Inglese e Villa Trabia, ideali per il tempo libero e il relax. L'appartamento che proponiamo in vendita, si trova al quarto piano di un edificio degli anni '60, dotato di servizio di portineria e videosorveglianza. Il quadrivani, di circa 130 mq, nasce dalla suddivisione di un immobile di più ampia metratura, diventando una soluzione indipendente con ingresso e servizi propri, perfetta per chi cerca comfort, privacy e stile. L'ingresso, come da un possibile progetto, si apre su un ampio living ideale per momenti di relax, collegato alla zona pranzo e alla cucina abitabile, dotata di locale lavanderia e comodo bagno con doccia. La

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

