

Rif.: 61124577

€ 750 / mese

Trilocale in affitto

Palermo, Via Niccolò Paganini - Malaspina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	2
Terrazzi:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 132.00 kW h/m² anno

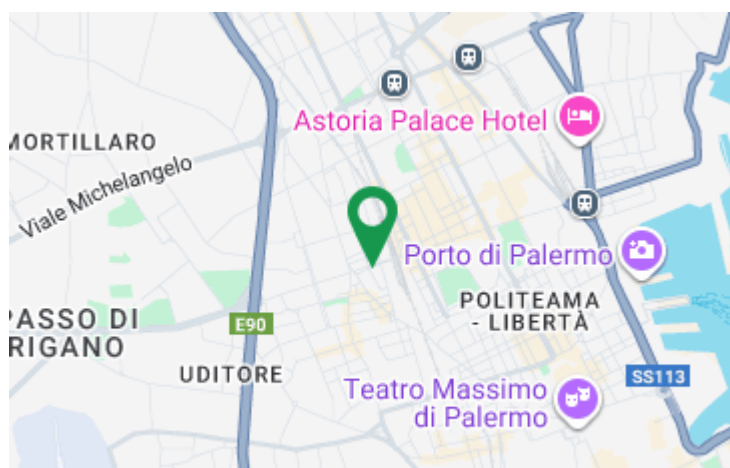
EP globale rinnovabile: 130.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In via Nicolò Paganini, zona particolarmente nota, oltre che per i servizi di prima necessità come la Stazione Notarbartolo, anche per fermate d'autobus, scuole primarie e secondarie, attività commerciali come supermercati bar e negozi. Lo stabile, costruito agli inizi degli anni '60, periodo di urbanizzazione del quartiere si presenta in buone condizioni e con un'elegante portineria. Proponiamo piano rialzato ristrutturato con doppio ingresso su via Respighi. L'immobile si compone di un ingresso sul soggiorno, caratterizzato da un'uscita che porta al terrazzino prospiciente alla via Respighi, a seguire vi è la cucina abitabile, anch'essa costituita da un'uscita sul terrazzino. A seguire vi è la camera da letto matrimoniale, un bagno e un'altra camera con bagno personale e una piccola cabina armadio. L'immobile è ristrutturato, con impianti a norma, infissi in alluminio e vetrocamera e riscaldamento autonomo. Inoltre, con la presenza del doppio ingresso dal terrazzo, è possibile entrare la moto. Si affitterà libero da qualsiasi mobile e sarà disponibile

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

