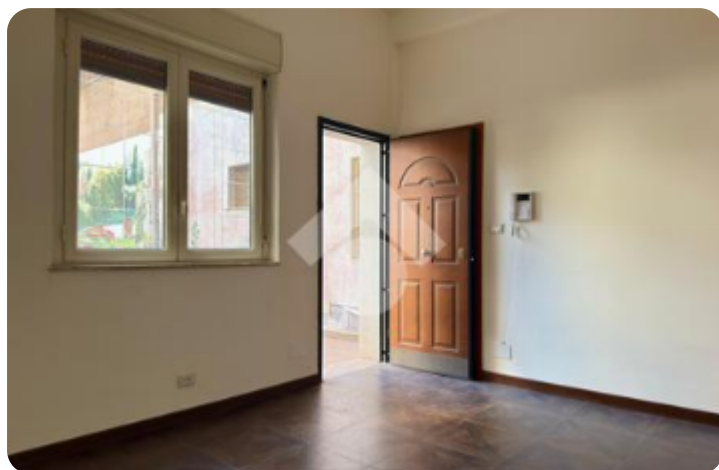


Rif.: 61112515

€ 125.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via Antonino Salinas - Terrasanta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

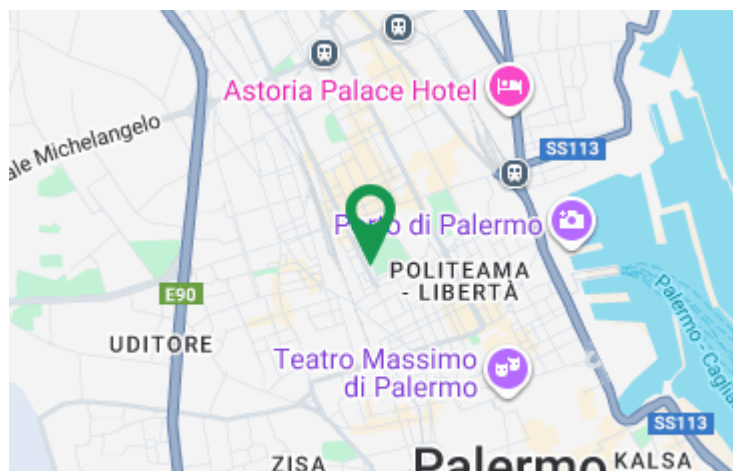
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Via Antonio Salinas, in una delle zone più richieste della città, a pochi passi dalla stazione ferroviaria di Notarbartolo e da Villa Trabia, proponiamo un ampio appartamento indipendente al piano rialzato. La posizione strategica permette di raggiungere facilmente scuole, supermercati, farmacie, bar e tutti i principali servizi quotidiani, offrendo un elevato comfort abitativo. L'immobile, con ingresso tramite cancelletto privato, si distingue per la sua pianta funzionale e versatile. Si apre su di un luminoso soggiorno con adiacente la cucina, creando un ambiente accogliente e spazioso. Le due camere da letto, di cui una con balcone, offrono ampi spazi e una buona distribuzione, ideali per accogliere una famiglia o per essere adattate a diverse esigenze. La struttura dell'appartamento consente inoltre la possibilità di unificare la zona giorno, creando un unico ambiente open space, per chi desidera spazi moderni e fluidi. Completamente ristrutturato nel 2020, l'immobile si presenta in ottime condizioni, pronto per essere abitato senza

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

