



Rif.: 61067430

€ 420.000

6 locali in vendita

Palermo, Via Giacomo Cusmano - Terrasanta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 196 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	6 locali
Spese Annuie:	€ 840
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	4
Piano:	4

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 56.66 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Via Giacomo Cusmano, angolo con Via Catania e Piazza Diodoro Siculo, proponiamo in vendita un ampio appartamento di 6 vani, situato al quarto piano di un elegante stabile d'epoca di fine anni 40 (1948), dotato di ascensore e video-sorveglianza. La zona è ben servita dai mezzi pubblici, con la stazione Notarbartolo facilmente raggiungibile. L'area offre una vasta gamma di servizi e attività commerciali, tra cui banche, farmacie, studi professionali e scuole di ogni livello. L'appartamento è ben distribuito e spazioso, ideale per chi desidera comfort e funzionalità. Il salone doppio, con esposizione angolare su prospetto, assicura un'ottima luminosità naturale e ampi spazi per soggiornare o accogliere ospiti. La zona notte comprende quattro camere da letto: una adiacente al salone, perfetta come camera supplementare, sala hobby o zona relax, e un'altra collocata all'ingresso, ideale come studio. La cucina è abitabile e dispone di un

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

