



Rif.: 60783078

€ 130.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Costantino Nigra - Libertà Croci

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 130 ca. |
| Locali: | 4 |
| Sottotipologia: | 4 locali |
| Spese Annuë: | € 240 |
| Bagni: | 1 |
| Terrazzi: | 2 |
| Piano: | -1 |



Classe energetica: G

Prestazione energetica: 135 kW h/m² anno

Via Costantino Nigra, si estende da Piazza Diodoro Siculo a Piazza Mameli. Ricca di attività commerciali come supermercati, bar, panifici e negozi di prima necessità nel raggio di 500 metri dall'ubicazione dell'immobile. La zona è ideale anche perchè offre molti servizi come farmacie, scuole primarie e secondarie, studi professionali e a pochi passi dalla Stazione Notarbartolo e alle spalle di Villa Trabia con accesso da Via Salinas. L'immobile che vi proponiamo, è posto al piano seminterrato di cinque piani in stabile d'epoca degli anni 40' con ascensore, videosorveglianza. E' composto da ingresso, quattro ampie camere cucina e bagno, con due terrazze. L'appartamento, si presenta in stato originario, con possibilità di ristrutturarlo secondo le proprie esigenze. Ottimo come studio o grazie alla sua posizione centrale come investimento turistico. Per poterlo visionare, tutti i giorni previo appuntamento telefonico chiamando allo 091/6250300 o al 3388060948 email pacc7

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

