



Rif.: 61240638

€ 128.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via Luigi mercantini - Parisio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	7

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA LUIGI MERCANTINI In zona residenziale e richiesta, proponiamo un appartamento situato al settimo ed ultimo piano di un edificio dotato di ascensore. L'immobile, di 70 mq, offre un ingresso su disimpegno che conduce a una luminosa cucina soggiorno. La zona notte comprende una camera da letto principale e una cameretta, entrambe ben illuminate. Il bagno è funzionale e ben tenuto. Un balcone completa la proprietà, offrendo uno spazio esterno privato. L'appartamento, si presenta in discreto stato, con infissi in alluminio e vetro camera che garantiscono un buon isolamento termico e acustico. I pavimenti in scaglie di marmo e ceramica conferiscono un tocco di eleganza agli ambienti. Questa soluzione abitativa è ideale per chi cerca una residenza comoda e ben collegata, in una zona servita e tranquilla. Le spese condominiali ammontano a circa 30€ mensili. Per poter visionare

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

