



Rif.: 61237260

€ 110.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via geronimo branci - Parisio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 91 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 390
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 111.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 111.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA GERONIMO BRANCI Parallela di Via Domenico Lancia di Brolo, una zona strategica e ricca di servizi. L'immobile si trova al 3° piano di uno stabile dotato di ascensore. La quadratura interna è ben distribuita e si compone di: Ingresso su disimpegno, Salone comodo, Camera da letto matrimoniale, Cucina, Bagno, Ripostiglio, Veranda. Il grande vantaggio: La disposizione degli spazi interni offre un'eccellente versatilità. Modificando la configurazione attuale, è possibile ricavare facilmente una seconda camera da letto sfruttando l'ampio salone, trasformando l'immobile in un perfetto trilocale per famiglie o per investimento. Un'opportunità da disegnare su misura! L'appartamento si presenta da ristrutturare: il foglio bianco ideale per chi desidera cucirsi la casa addosso. Potrai personalizzare le finiture, i materiali e la distribuzione degli ambienti secondo i tuoi gusti e le tue esigenze. Note: ...

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

