



Rif.: 61227357

# € 235.000

## Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Angelo Poliziano - Parisio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 480
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	8



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA ANGELO POLIZIANO Luminoso e panoramico: Eleganza Moderna ad un Piano Alto. Se cerchi una casa dove non devi muovere un dito, sei ami la luce e pretendi una vista che ti mozzi il fiato ogni sera, questa è l'opportunità che stavi aspettando. Situato nella prestigiosa e richiestissima Via Angelo Poliziano, all'interno di uno stabile signorile dotato di ascensore, proponiamo in vendita un appartamento di 100 mq totalmente ristrutturato a nuovo, posto all'8° piano (non ultimo). Spazi Ottimizzati e Comfort High-Level. Dimentica i vecchi appartamenti dai corridoi infiniti e dispersivi. Qui ogni singolo metro quadro è stato valorizzato al millimetro con un layout moderno e funzionale. Zona Living: Ingresso su uno splendido e luminosissimo open space con cucina-soggiorno, il cuore pulsante della casa. Zona Notte: Camera matrimoniale padronale e una comoda cameretta ideale per figli o

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

