



Rif.: 61210725

€ 54.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via filippo de lignamine - Parisio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 67 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA FILIPPO DE LIGNAMINE Cerchi un rifugio accogliente lontano dal caos cittadino, ma in una posizione strategica? Questa è la soluzione perfetta per te! Situato al terzo piano senza ascensore di uno stabile tranquillo, l'appartamento colpisce immediatamente per la sua atmosfera di pace assoluta. La doppia esposizione, interamente rivolta verso l'interno e il retro, garantisce una privacy totale e un silenzio impareggiabile, rendendo quasi impossibile percepire i rumori del traffico: un vero lusso urbano! Punti di Forza

dell'Immobile: L'appartamento si presenta in ottimo stato abitabile, pronto per essere vissuto sin da subito senza lo stress di lunghe ristrutturazioni. La distribuzione degli spazi è funzionale e ben organizzata: Ingresso su Saletta: un accogliente biglietto da visita per la tua casa. Zona Giorno: un soggiorno luminoso ideale per i tuoi momenti

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

