



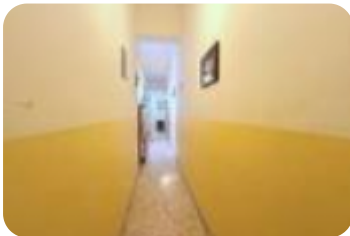
Rif.: 61204751

€ 68.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via domenico lancia di brolo - Parisio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 91 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 240
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA DOMENICO LANCIA DI BROLO Sei alla ricerca di un'opportunità immobiliare capace di garantirti un reddito immediato e una gestione senza pensieri? Proponiamo in vendita, in una zona ricca di servizi e strategicamente collegata, un appartamento perfetto per chi vuole far fruttare i propri risparmi sin dal primo giorno. L'immobile è attualmente locato con una rendita annua di € 4.200, con contratto in essere fino ad agosto 2027. Questo lo rende la scelta ideale per un investitore che cerca stabilità e un ritorno economico certo in un quartiere sempre molto richiesto. Situato al secondo piano, l'appartamento vanta una caratteristica rara per la zona: un'esposizione interna che regala un silenzio incredibile. Potrai goderti la centralità di via Lancia di Brolo senza il rumore del traffico cittadino, trasformando la casa in un'oasi di pace assoluta. Nonostante la riservatezza dell'esposizione, l'immobile

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

