



Rif.: 61160418

€ 239.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Mariano Accardo - Parisio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 125 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 480
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA MARIANO ACCARDONel cuore della località Parisio, a Palermo, si propone in vendita un quadrivani in ottimo stato, situato al piano rialzato di un edificio dotato di ascensore. L'immobile, di 125 mq interni, offre un ingresso su un accogliente saloncino, due camere da letto, due bagni, un soggiorno e una cucina con veranda. Completano la proprietà un ampio giardino di pertinenza di circa 170 mq, ideale per momenti di relax all'aperto, e un posto auto condominiale. La disposizione degli spazi e le caratteristiche dell'immobile lo rendono una soluzione abitativa funzionale e accogliente, perfetta per chi cerca una residenza in una zona tranquilla ma ben collegata. Per poter visionare l'immobile è possibile organizzare un appuntamento, chiedici come fare contattandoci allo 091.682.90.90 oppure inviandoci direttamente un messaggio su Whatsapp 3317453725. Il nostro franchising, su

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

