

Via Cataldo Parisio, 68 90145 Palermo (PA)

Email: pacc2@tecnocasa.it - Tel.: 0916829090 - Cell.: 3317453725





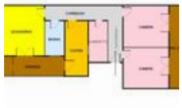












Mappa



Rif.: 61112469

€ 105.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via Tommaso Aversa - Parisio

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 103 ca. Locali: Sottotipologia: 3 locali € 480 Spese Annue:

Bagni: Balconi: 1 5 Piano:

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😲 EP estiva del fabbricato: 😲

VIA TOMMASO AVERSANel cuore della località Parisio, a Palermo, si propone in vendita un appartamento situato al quinto piano di un edificio dotato di ascensore. L'immobile, si estende su una superficie di 103 mq e offre un'ottima opportunità di investimento grazie alla locazione attuale che garantisce una rendita annua di 5.940 euro fino a giugno 2026.L'appartamento, in buono stato, presenta infissi in doppio vetro e alluminio, impianti idrico ed elettrico in buono stato, ed è composto da tre locali: due camere da letto, il soggiorno, un bagno e un'altra camera più piccola che può essere personalizzata secondo le proprie esigenze. Un balcone terrazzato arricchisce l'abitazione, offrendo uno spazio esterno ideale per momenti di relax. Vi sono inoltre la cucina, e un secondo balcone con esposizione su retro prospetto, verandato, adibito a lavanderia. Questa proprietà rappresenta una

Scopri

Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.