



Rif.: 61041235

€ 210.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Francesco De Sanctis - Parisio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 142 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 780
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA FRANCESCO DE SANCTIS In una zona molto richiesta dal cliente che cerca tutti i comfort a due passi dalla propria abitazione, ricca anche di diverse aree verdi tra cui il Parco Uditore ubicato a meno di 1 km. Le costruzioni sono principalmente di stampo anni settanta con finiture in intonaco chiaro, inserite in contesti residenziali. Innumerevoli servizi, la presenza di diversi istituti scolastici nelle immediate vicinanze ed i principali mezzi pubblici di trasporto che consentono facilmente i collegamenti con il centro città e le zone più periferiche. Lo stabile è posizionato a 500 Metri dalla circonvallazione; questo vantaggio rende attraente l'immobile anche per i clienti che hanno forte esigenza di spostamento frequente verso la provincia o la periferia. Esternamente e nelle parti comuni l'edificio si presenta in ottimo stato di manutenzione e non prevede lavori straordinari da effettuare. E' presente il servizio di

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

