



Rif.: 61040390

€ 72.000

Attico in vendita

Palermo, Via Giuseppe Majelli - Parisio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	attico
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	6



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA GIUSEPPE MAJELLI6°PIANO SENZA ASCENSORENel cuore della località di Parisio, è disponibile un attico di 90 mq commerciali situato all'ultimo piano di un edificio costruito negli anni '50/'60.L'immobile offre un ambiente accogliente e funzionale, composto da tre locali ben distribuiti. La zona giorno si apre su un ampio terrazzo di 60 mq, di cui circa 30 verandati, ideale per momenti di relax all'aperto. Le due camere da letto garantiscono comfort e privacy, mentre il bagno è dotato di tutte le comodità necessarie. La posizione strategica consente di godere della tranquillità del quartiere, pur essendo a breve distanza dai principali servizi e collegamenti della città. Questa proprietà rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca una soluzione abitativa o per uso investimento, pratica e ben collegata nel contesto urbano di Palermo.Le spese condominiali ammontano a circa 50 euro

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

