



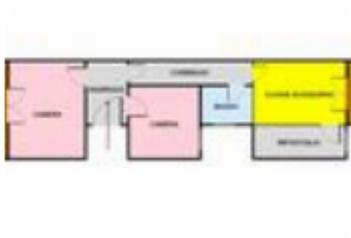
Rif.: 61033321

**€ 75.000**

## Trilocale in vendita

Palermo, Via Amerigo Vespucci - Parisio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 102 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 120
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 180.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 180.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

VIA AMERIGO VESPUCCI Nel cuore della località Noce, a Palermo, si propone in vendita un appartamento di 102 mq, situato al piano secondo di una palazzina con spese condominiali basse. L'immobile offre un ambiente accogliente e funzionale, ideale per chi cerca una soluzione abitativa pratica e ben collegata. L'appartamento si compone di tre locali, tra cui due camere da letto spaziose e luminose, un bagno, un ampio ripostiglio e una cucina soggiorno con balcone verandato. La presenza di un balcone aggiunge un tocco di vivibilità, permettendo di godere di momenti di relax all'aperto. La posizione strategica consente di raggiungere facilmente i principali servizi e le attrazioni della città, rendendolo una scelta interessante per famiglie e professionisti. Per poter visionare l'immobile è possibile organizzare un appuntamento, chiedici come fare contattandoci allo 091.682.90.90 oppure inviandoci direttamente un messaggio su Whatsapp 3317453725. Il nostro franchising, su richiesta, mette a disposizione dei propri clienti un consulente Kiron che, si occupa della mediazione creditizia e

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

