



Rif.: 61030383

**€ 650 / mese**

**Trilocale in affitto**

**Palermo, Via Tommaso Aversa - Parisio**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	4



**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

VIA TOMMASO AVERSA Si richiede possesso di redditi dimostrabili di almeno €1.700/1.800 mensili, senza alcuna presenza di soggetti a garanzia. Situato all'ultimo (quarto) piano di un edificio dotato di ascensore, l'immobile offre una superficie di 90 mq, suddivisa in tre locali. La zona giorno è composta da un soggiorno luminoso, mentre la cucina separata garantisce praticità e comfort. Le due camere da letto offrono spazi ben distribuiti, ideali per il riposo e la privacy. Un bagno e un ripostiglio completano la disposizione interna. L'appartamento presenta due balconi che regalano una gradevole vista sulla zona circostante. La posizione strategica consente di raggiungere facilmente i principali servizi e le vie di comunicazione, rendendo questa soluzione abitativa un'opportunità interessante per chi desidera vivere a Palermo. Non vi è riscaldamento e gli impianti sono in buono stato. Per poter visionare l'immobile è possibile organizzare un appuntamento, chiedici

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

