



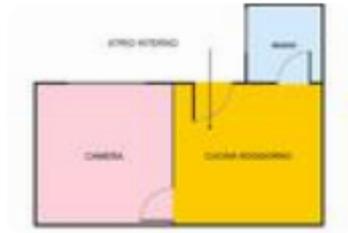
Rif.: 61026746

€ 22.000

Bilocale in vendita

Palermo, Via Domenico Lancia di Brolo - Parisio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 46 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA DOMENICO LANCIA DI BROLO Su strada principale a 200 metri da via Noce, a 70 metri dall'ospedale 'Aiuto materno'. La zona è fornita da numerosi servizi pubblici e per la comunità e da beni di prima necessità come supermercati, bar, panifici, fermate del bus, scuole e farmacie. Lo stabile di tre piani, edificato negli anni 50, non è fornito di ascensore e presenta le caratteristiche dell'epoca, non sono presenti spese condominiali. Il prospetto è in tinta chiara ed in buono stato di manutenzione. L'appartamento è posto al piano terra e presenta un ingresso su cucina soggiorno, camera da letto e bagno. L'esposizione è interna su atrio condominiale, rendendo l'immobile isolato dall'inquinamento acustico e dallo smog del traffico cittadino. Si presenta da ristrutturare, con gli infissi in legno, le porte interne in legno, la pavimentazione in scaglie di marmo, gli impianti sia elettrico che idrico sono da rifare. Per poter visionare l'immobile è possibile organizzare un appuntamento, chiedici come fare contattandoci allo 091 682 90 90 oppure inviandoci direttamente un messaggio su

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

