



Rif.: 61023313

€ 160.000

5 locali in vendita

Palermo, Via Luigi Settembrini - Parisio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 134 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	1
Terrazzi:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

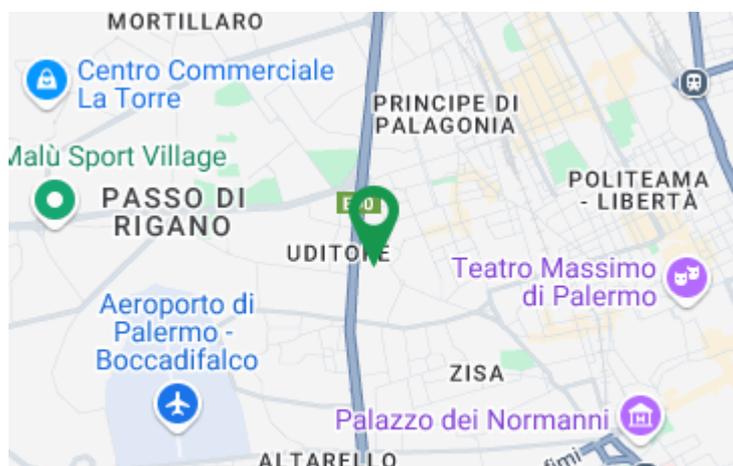
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA LUIGI SETTEMBRINI In una zona molto richiesta dal cliente cerca tutti i comfort a due passi della propria abitazione, ricca anche di diverse aree verdi tra cui il Parco Uditore ubicato a meno di 1 km. Le costruzioni sono principalmente di stampo anni settanta con finiture in intonaco chiaro, inserite in contesti residenziali. Innumerevoli servizi, la presenza di diversi istituti scolastici nelle immediate vicinanze ed i principali mezzi pubblici di trasporto che consentono facilmente i collegamenti con il centro città e le zone più periferiche. Lo stabile è posizionato a ridosso della circinnvallazione; questo vantaggio rende attraente l'immobile anche per i clienti che hanno forte esigenza di spostamento frequente verso la provincia o la periferia. Le spese condominiali ammontano a circa 30 euro mensili e non è presente il servizio di portineria. Esternamente e nelle parti comuni l'edificio si presenta in buono stato di manutenzione e non prevede particolari lavori straordinari da effettuare. L'immobile posto al piano rialzato

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

