

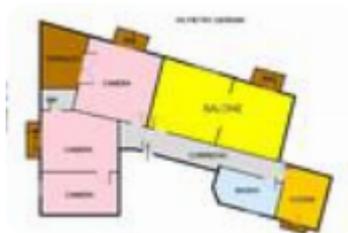


Rif.: 61016820

€ 150.000**Quadrilocale in vendita**

Palermo, Via Noce - Parisio

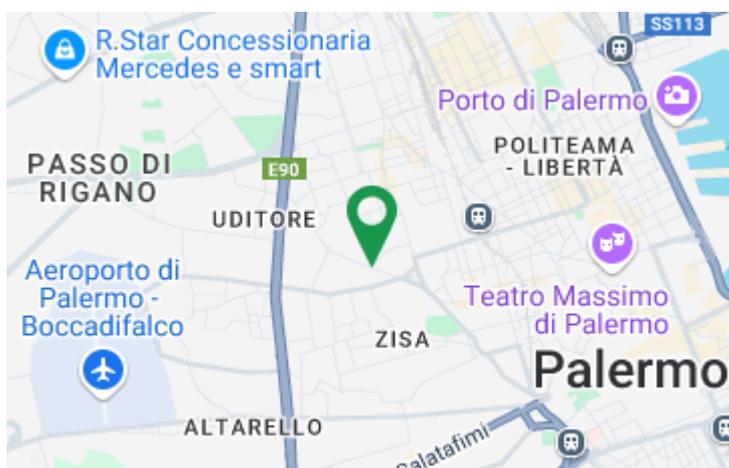
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 129 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	4
Piano:	2

Classe energetica: **G**EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In VIA NOCE, strada principale che collega il Viale Regione Siciliana a Piazza Principe di Camporeale, si trova un affascinante appartamento al secondo piano senza ascensore. Questa proprietà, di 129 mq, offre un'opportunità unica per chi desidera personalizzare la propria casa. Situato in uno stabile con caratteristiche d'epoca, l'appartamento conserva il fascino del passato. Le spese condominiali ammontano a circa 30 euro mensili. L'immobile, da ristrutturare, è attualmente composto da quattro locali, tra cui due camere da letto, un salone doppio, una cameretta, la cucina, il bagno e un ripostiglio, ideali per adattarsi alle esigenze di chi vi abita. La presenza di quattro balconi e un terrazzo offre spazi esterni privati, perfetti per godere del clima mite di Palermo. Questa proprietà rappresenta una soluzione ideale per chi

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

