



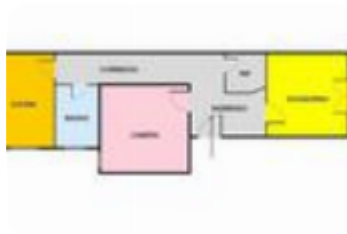
Rif.: 61011177

€ 53.000

Bilocale in vendita

Palermo, Via Andrea Morosini - Parisio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 72 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 120
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 132.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 132.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA ANDREA MOROSINILOCATO CON REGOLARE CONTRATTO FINO A DICEMBRE 2025 AL CANONE ANNUO DI EURO 3.600.A 78 metri da via Lancia di Brolo, a 500 metri circa da Piazza Principe di Camporeale. La zona è fornita da numerosi servizi pubblici e per la comunità e da beni di prima necessità come supermercati, bar, panifici, fermate del bus, scuole e farmacie.La palazzina di 3 piani, edificata negli anni 50, non è fornita di ascensore e presenta le caratteristiche dell'epoca, le spese condominiali sono ridotte e ammontano a circa 10/15 euro mensili. Il prospetto è in tinta chiara ed in discreto stato di manutenzione.L'appartamento è posto al secondo piano e presenta ingresso su disimpegno, soggiorno con balcone esponente su via Andrea Morosini, una camera da letto, ripostiglio, servizio igienico e cucina.L'immobile si presenta da ristrutturare, con gli infissi in legno e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

