



Rif.: 60981180

€ 140.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via Angelo Poliziano - Parisio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 104 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA ANGELO POLIZIANOA 150 metri circa da via Nazario Sauro, a 500 metri circa da Viale Regione Siciliana Nord Ovest, in zona fornita di molteplici servizi per il vivere quotidiano come supermercati, bar, negozi e da servizi pubblici e per la comunità come fermate del bus, del tram, scuole, uffici postali e banche. In stabile di dieci piani degli anni '60, in buone condizioni di manutenzione con prospetto in tinta chiara, è fornito di ascensore e non vi è servizio di portineria. Le spese condominiali ammontano a circa 30 euro mensili. L'appartamento si presenta in discrete condizioni d'uso con bagno e cucina rifatti recentemente (2024). L'impianto idrico è rifatto, quello elettrico è da rifare, gli infissi sono in legno e vetro e la pavimentazione è in scaglie di marmo e ceramica. Non è presente il riscaldamento, vi è il metano nello stabile. È posto al 3° piano e vi è un ingresso su disimpegno, due camere,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

