



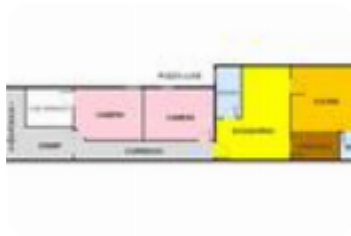
Rif.: 60963545

**€ 75.000**

## Trilocale in vendita

Palermo, Via Felice Bisazza - Parisio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA FELICE BISAZZAA 50 metri circa da via Cataldo Parisio e a 160 metri da via Serradifalco, in zona ben servita di numerose attività commerciali e beni di prima necessità come panifici, supermercati, uffici postali, scuole e banche. La palazzina di due piani non è fornita di ascensore e presenta le rifiniture d'epoca degli anni '60, le spese condominiali sono assenti. L'appartamento è posto al piano terra con accesso indipendente da porta su strada, e presenta ingresso su disimpegno, camera da letto con cabina armadio, cameretta, soggiorno, cucina, due servizi igienici. L'immobile, presenta gli impianti sia idrico che elettrico in buono stato, gli infissi in alluminio vetro camera e legno, la pavimentazione in cotto e le porte interne in legno. Non è presente il riscaldamento. Per poter visionare l'immobile è possibile organizzare un appuntamento, chiedici come fare contattandoci allo 091.682.90.90 oppure inviandoci direttamente un messaggio su Whatsapp 3317453725. Il nostro franchising, su richiesta, mette a disposizione dei propri clienti un consulente Kiron che si occupa della mediazione

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

