



Rif.: 60900962

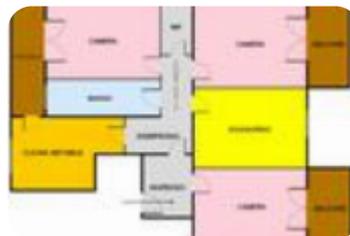
↓ € 119.000

€ 124.000 (-5%)

Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Pico della Mirandola - Parisio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 118 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA PICO DELLA MIRANDOLAA 240MT da via Nazario Sauro, in zona fornita di numerose attività commerciali e beni di prima necessità come panifici, supermercati, uffici postali, scuole e banche. Lo stabile edificato negli anni '60, si presenta in buone condizioni con prospetto in tinta chiara, è fornito di ascensore e servizio di portineria e le spese condominiali ammontano a circa 100 euro mensili. L'appartamento è posto al secondo piano e presenta ingresso su saletta, tre camere, soggiorno, bagno, ripostiglio, veranda e due balconi. È da ristrutturare con gli infissi in legno e vetro, le porte interne in legno e vetro e la pavimentazione in scaglie di marmo e ceramica, gli impianti sono da rifare. Non vi è riscaldamento. Grazie alla presenza di finestre in ogni camera e alla doppia esposizione, l'immobile è luminoso e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

