



Rif.: 60888807

€ 215.000

Attico in vendita

Palermo, Via Tommaso Aversa - Parisio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 142 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	attico
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	7

Classe energetica: G

Prestazione energetica: 97,15 kW h/m² anno

VIA TOMMASO AVERSA ATTICO A 150 metri da via Serradifalco. La zona è fornita da numerosi servizi pubblici e per la comunità e da beni di prima necessità come supermercati, bar, panifici, fermate del bus, scuole e farmacie. L'immobile è posto al settimo piano di uno stabile di sette piani fornito di ascensore, edificato negli anni '70 circa, ed è in buono stato di manutenzione. Le spese condominiali mensili ammontano a circa 50 mensili. Vi è la possibilità del doppio ingresso su un salone doppio, tre camere da letto di cui una è possibile utilizzarla come studio, la cucina soggiorno e un bagno. Le camere da letto e il salone hanno esposizione sul terrazzo di 200MQ. Lo spazio esterno si estende su due lati: il primo affaccio è sul prospetto principale di via Tommaso Aversa, il secondo laterale, confinante con il palazzo adiacente. Si presenta in discrete condizioni, con infissi in alluminio, le porte interne in legno e vetro, la pavimentazione in parquet e ceramica, gli impianti sia idrico che elettrico sono da rifare. Non è presente il riscaldamento. Grazie alla presenza di finestre in tutte le stanze e alla

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

