



Rif.: 60848834

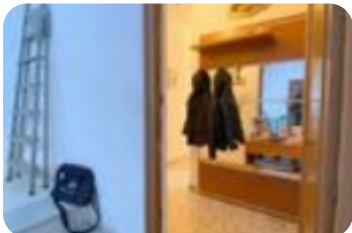
↓ € 49.000

€ 58.000 (-16%)

Trilocale in vendita

Palermo, Via Filippo de Lignamine - Parisio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 87 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	4



Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 175 kW h/m² anno

VIA FILIPPO DE LIGNAMINE Situata in una posizione strategica vicina Via Cataldo Parisio, precisamente in Via Filippo De Lignamine.

L'immobile è attualmente locato a 230 euro al mese fino a febbraio 2026, rendendo questa offerta una soluzione ideale per chi cerca un investimento conveniente.

Caratteristiche principali: Locali: La casa è composta da 3 vani, con due camere da letto, cucina, bagno e soggiorno. Gli spazi sono ben distribuiti. Balconi: godere della presenza di due balconi, offrendo uno spazio all'aperto ideale per relax e momenti piacevoli. Affitto conveniente: con un canone mensile di 230 euro fino a febbraio 2026, questa è un'opportunità unica per investire in una casa a un prezzo accessibile.

Condizioni contrattuali: L'immobile è venduto locato, garantendo un rendimento immediato per gli investitori. Posizione: La casa è situata in una zona comoda e ben servita, a breve distanza da Via Cataldo Parisio e da tutti i servizi essenziali come negozi, trasporti pubblici e altro ancora.

Condominio: Circa 30□ mensili. Disponibilità: immediata. Note aggiuntive: Nello stabile

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

