



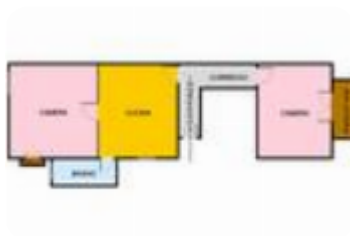
Rif.: 60834903

**€ 49.000**

## Bilocale in vendita

Palermo, Via Giuseppe Crispi - Parisio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 66 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 180
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 75,23 kW h/m<sup>2</sup> anno

VIA GIUSEPPE CRISPI Proponiamo in vendita un accogliente bivani al 2° piano senza ascensore, ideale per un investimento sicuro.

L'appartamento è attualmente locato con un canone annuo di euro 3.600, e il contratto è regolarmente in vigore fino a dicembre 2028, offrendo stabilità e prospettive a lungo termine. Caratteristiche dell'immobile: Posizione: Via Giuseppe Crispi, nelle vicinanze di Via Serradifalco. Piano: 2° piano senza ascensore. Configurazione: Bivani comodo e funzionale. Canone annuo: Euro 3.600. Contratto: Fino a dicembre 2028. Vantaggi: Investimento Sicuro: Contratto locativo in corso fino al 2028. Zona Servita: Comodità e servizi nelle vicinanze. Stabilità: Ideale per chi cerca un investimento a lungo termine. Per ulteriori informazioni o per fissare un appuntamento, non esitate a contattarci. Un'opportunità unica per chi desidera investire in un immobile solido e promettente. Per rendere la tua esperienza di visione ancora più comoda, offriamo la possibilità di organizzare un appuntamento virtuale tramite il nostro servizio 'Visita in Comodità'. Esplora la casa dal comfort del tuo divano con un tour guidato da uno

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

