



Rif.: 60818438

€ 89.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via Tommaso aversa - Parisio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 103 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 480
Bagni:	2
Balconi:	3
Piano:	4

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 143.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 45.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA TOMMASO AVERSA 40 metri da via Domenico Lancia Di Brolo. La zona è fornita da numerosi servizi pubblici e per la comunità e da beni di prima necessità come supermercati, bar, panifici, fermate del bus, scuole e farmacie. Lo stabile di 4 piani, edificato negli anni 60, non è fornito di ascensore e presenta le caratteristiche dell'epoca, le spese condominiali ammontano a circa 40 euro mensili. Il prospetto è in tinta chiara ed in discreto stato di manutenzione. L'appartamento è posto al quarto ed ultimo piano e dispone di un ingresso su disimpegno, cucina salone open-space con balcone con esposizione su via Tommaso Aversa, due camere da letto, entrambe con balcone, di cui una fornita di bagno in camera, ripostiglio e bagno principale. L'immobile si presenta in ottime condizioni d'uso, ristrutturato recentemente, con impianto idrico ed elettrico rifatti, le porte interne in legno, gli infissi in

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

