



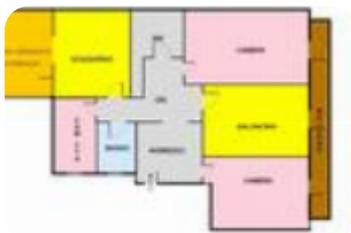
Rif.: 60788048

**€ 125.000**

## Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Giuseppe Leggio - Parisio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 135 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 984
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 125 kW h/m<sup>2</sup> anno

VIA GIUSEPPE LEGGIOA ridosso di via Domenico Lancia Di Brolo, a 100 metri da via Enrico Fermi, in zona molto richiesta dal cliente, fornita da numerose attività commerciali come supermercati, bar, piccoli commercianti e beni di prima necessità, servizi pubblici con fermate del bus e tram a pochi metri, uffici postali e banche. In stabile di sei piani fornito di ascensore, in buone condizioni con rifiniture dell'epoca degli anni 60 con cappotto di colore chiaro. Le spese condominiali ammontano a circa 80 euro mensili. L'appartamento posto al quarto piano presenta un ingresso su ampio disimpegno, due camere, cameretta, servizio igienico, saloncino, soggiorno, cucina verandata in terrazza, ripostiglio, balcone. Al suo interno si presenta in discrete condizioni, gli infissi sono in alluminio vetro camera, la pavimentazione in scaglie di marmo e ceramica, le porte in legno, gli impianti sia elettrico che idrico sono in discreto stato. Per poter visionare l'immobile è possibile tutti i giorni previo appuntamento telefonico allo 091.682.90.90 salvo diversi avvisi e comunicazioni: Dal lunedì al venerdì con orario continuato dalle 09:00 alle 20:00 Il sabato dalle

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

