



Rif.: 61227078

€ 64.000

Box / posti auto in vendita

Villabate, Via Cefalù

Tipologia:	box / posti auto
Superficie:	mq 98 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	Box
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

VILLABATE - VIA CEFALU'In zona centrale, a pochi passi da Viale Europa, proponiamo in vendita un magazzino catastato come C/2 della superficie complessiva di circa 98 mq, posto al piano terra e dotato di due accessi indipendenti.L'immobile è attualmente suddiviso in due porzioni distinte e non comunicanti internamente: una prima area ad uso magazzino/deposito, con accesso dal portone carrabile e possibilità di utilizzo come posto per auto o spazio di deposito; una seconda area, con accesso da portoncino indipendente, oggi rifinita e organizzata con una distribuzione interna composta da camera, soggiorno, bagno, ripostiglio e accesso ad un terrazzino interno dalla camera da letto.Il soggiorno non è provvisto dell'angolo cottura, pertanto nella zona giorno vi è la possibilità di realizzare gli allacci necessari per la creazione di un ambiente cucina.Le due porzioni risultano separate, ma è possibile valutarne l'unificazione mediante l'apertura di un collegamento interno, realizzando così un unico ambiente di circa 98 mq.L'immobile si presenta in ottimo stato manutentivo, con pavimentazione in ceramica chiara, porte interne in legno, infissi in alluminio con vetrocamera, grata [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

