



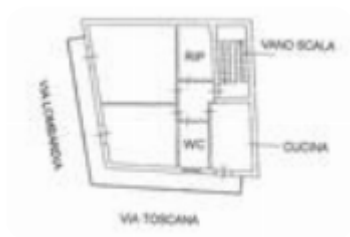
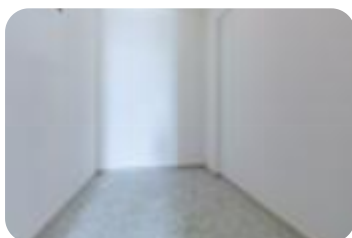
Rif.: 61183722

€ 86.000

Trilocale in vendita

Villabate, Via Toscana

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 79 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 120
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 62.97 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 9.54 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

VILLABATE - VIA TOSCANA All'ingresso del centro abitato di Villabate, poco distante dallo svincolo autostradale e dalla rotonda, proponiamo in vendita un appartamento di 79mq con doppia esposizione angolare, sito al primo piano di un piccolo contesto condominiale. All'ingresso si trova un comodo disimpegno che permette di raggiungere facilmente tutte le stanze della casa: la cucina semi - abitabile, la camera da letto, il soggiorno, il bagno con doccia e ripostiglio; vi è inoltre un ampio balcone. La pavimentazione è in ceramica chiara, gli infissi e le porte sono in legno. Gli impianti idrico ed elettrico sono in buono stato. L'appartamento, libero sin da subito, si presenta in discreto stato interno e può essere rimodernato a proprio gusto. La posizione strategica in prossimità dello svincolo per Palermo, e la vicinanza ai principali servizi di prima necessità rendono l'immobile

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

