



Rif.: 61182522

€ 179.000

6 locali in vendita

Misilmeri, Via Sanislao Cannizzaro - Portella Di Mare

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 215 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	6 locali
Spese Annuie:	€ 10
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 62.41 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 9.08 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

PORTELLA DI MARE - VIA SANISLAO In posizione centrale e servita, nelle immediate vicinanze di via Nazionale, proponiamo in vendita un comodo appartamento di 200mq sito al secondo piano di un tranquillo contesto bifamiliare. La proprietà include il terrazzo sovrastante di pari metratura, offrendo un'importante pertinenza esterna esclusiva. La proprietà si trova inoltre su una strada ampia che permette di parcheggiare su entrambi i lati, rendendo agevole l'accesso all'edificio. L'immobile gode di una doppia esposizione parallela che garantisce luminosità naturale a tutti gli ambienti principali, mentre una chiostrina interna assicura un funzionale ricambio d'aria anche nelle stanze che non danno sul prospetto. L'ingresso si apre su un ampio

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

