



Rif.: 61169492

↓ € 80.000

€ 90.000 (-12%)

Trilocale in vendita

Villabate, Via Carlo Alberto dalla Chiesa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

VILLABATE - VIA CARLO ALBERTO DALLA CHIESA In zona centrale, a pochi passi da Viale Europa e Corso Vittorio Emanuele, proponiamo in vendita un appartamento di 95mq, con esposizione doppia e angolare, sito al piano rialzato di un piccolo contesto condominiale composto da sole tre unità abitative. L'immobile, con accesso indipendente, è composto da sala da pranzo, soggiorno con cucinotto, camera da letto, bagno e ripostiglio. Completano la proprietà un'intercapedine che ospita una comoda lavanderia. La camera da letto si affaccia sull'intercapedine, garantendo così riservatezza, luce naturale e un costante ricambio d'aria. L'appartamento, degli anni '90, presenta pavimentazione in ceramica chiara, con porte e infissi in legno. Gli impianti idrico ed elettrico si trovano in buono stato generale. L'immobile è già predisposto con un accesso privo di barriere architettoniche, con spazi interni pensati per garantire comfort e facilità di movimento a chi necessita di maggiore accessibilità. La posizione centrale, all'interno di un contesto ricco di attività commerciali, unita alla vicinanza a tutti i servizi essenziali – come panificio, supermercato,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

