



Rif.: 61158243

€ 83.000

5 locali in vendita

Villabate, Via IV Novembre

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 120
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 190.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

VILLABATE - VIA IV NOVEMBRE In una posizione centrale e strategica, all'inizio di via IV Novembre, traversa di Corso Vittorio Emanuele, proponiamo in vendita un ampio appartamento di 160mq con doppia esposizione e chiostrina interna, sito al secondo piano di un piccolo contesto condominiale. L'appartamento si compone di tre camere da letto, due bagni, un ripostiglio, una cucina abitabile e un ampio salone doppio. Il disimpegno all'ingresso distribuisce gli spazi in una zona giorno e una zona notte, e offre interessanti possibilità di ristrutturazione per creare due appartamenti distinti - ideale per un investimento immobiliare. La pavimentazione è in ceramica anni '80, le porte sono in legno e gli infissi in alluminio. L'appartamento si presenta da ristrutturare, pronto per essere personalizzato secondo gusti ed esigenze personali. Grazie alla doppia esposizione e alla piccola

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

