



Rif.: 61157245

€ 68.000

Trilocale in vendita

Villabate, Via Alessandro Manzoni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	4
Piano:	1



Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 174.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

VILLABATE – C/SO VITTORIO EMANUELE Su Corso Vittorio Emanuele, con accesso su via Manzoni, in una posizione centrale e ben servita, proponiamo in vendita una graziosa palazzina indipendente, su due livelli e terrazzo sovrastante. L'immobile si affaccia su due lati paralleli, godendo così di una doppia esposizione luminosa e di affaccio sui balconi. La casa si sviluppa per 45mq per piano: al primo piano troviamo un'ampia zona giorno, composta da cucina-soggiorno e salotto, al secondo piano si sviluppa la zona notte, con camera da letto, cameretta, un pratico ripostiglio e bagno completo. Salendo ancora, si accede a un terrazzo panoramico che regala vista sul corso. L'immobile è stato ristrutturato negli anni 2000. La pavimentazione è in ceramica chiara, gli infissi sono in alluminio con vetrocamera per un ottimale isolamento termico e acustico, mentre le porte interne sono in legno. Gli



Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

