



Rif.: 61120720

€ 175.000**Box / posti auto in vendita**

Villabate, Via della Rinascita

Tipologia:	box / posti auto
Superficie:	mq 402 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	Box
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	10

Questo immobile è esente da classe energetica

VILLABATE - VIA DELLA RINASCITA Nel comune di Villabate, proponiamo in vendita un ampio magazzino di 381 mq, situato al piano -1 di un edificio costruito nel 1985, con attigua pertinenza esterna per due posti auto. Il magazzino, classificato come categoria C2, è dotato di un doppio ingresso, con portone e saracinesca che assicurano sicurezza e praticità di accesso. La struttura è progettata per essere fruibile da furgoni aziendali, rendendola perfetta per operazioni di carico e scarico merci. L'ampia metratura e il doppio accesso permette inoltre la divisione interna in due parti tra loro indipendenti. La posizione strategica nel comune di Villabate offre un facile collegamento con le principali vie di comunicazione, garantendo semplice la logistica e la gestione delle attività. Questa proprietà rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca uno spazio versatile e ben strutturato per le proprie esigenze commerciali. La visione dell'immobile e la consultazione della documentazione sono possibili in qualsiasi momento, previo appuntamento. I NOSTRI RECAPITI: Chiamate: 091.6146821/091.8249714; Whatsapp: 388.1588872/091.8249714.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

