

Affiliato: Immobiliare Villabate Misilmeri Sas

Partita IVA: 07210020827

Corso Vittorio Emanuele, 598 90039 Villabate (PA) Email: pa2ha@tecnorete.it - Tel.: 0916146821

Rif.: 61117098

€ 52.000

5 locali in vendita

Villabate, Via Roma

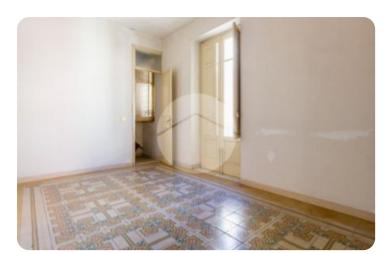
Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 120 ca.Locali:5Sottotipologia:5 localiSpese Annue:€ 0Bagni:2Terrazzi:1Balconi:1

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 318.12 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 12.66 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

VILLABATE- VIA ROMAIn zona centrale e ben servita, in una traversa di Corso Vittorio Emanuele, all'altezza di Piazza della Regione, proponiamo in vendita una palazzina indipendente su due livelli, con esposizione doppia, angolare, terrazzo e doppio ingresso.L'immobile, di 60mq per piano, può rappresentare un ottimo investimento sia per affittarlo completamente sia per ricavare due appartamenti indipendenti grazie alla metratura e alla doppia esposizione.Al piano terra troviamo un salone, un bagno con lavanderia, un ripostiglio e una cucina abitabile. Al primo piano sono presenti due camere da letto, un bagno di servizio e un disimpegno. La pavimentazione del piano terra è in scaglie di marmo, mentre al primo piano vi sono cementine con un elegante mosaico nei toni del rosso.Sul piano superiore si trova un terrazzo con vista panoramica e uno scorcio sul mare. Gli infissi sono in legno e gli



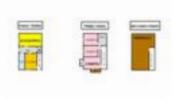












Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

