



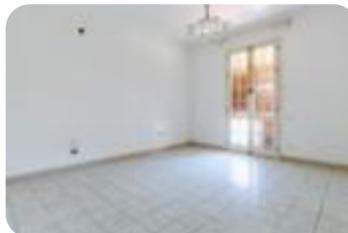
Rif.: 61092237

**€ 67.000**

## Trilocale in vendita

Misilmeri, Via cortigiani

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 174.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

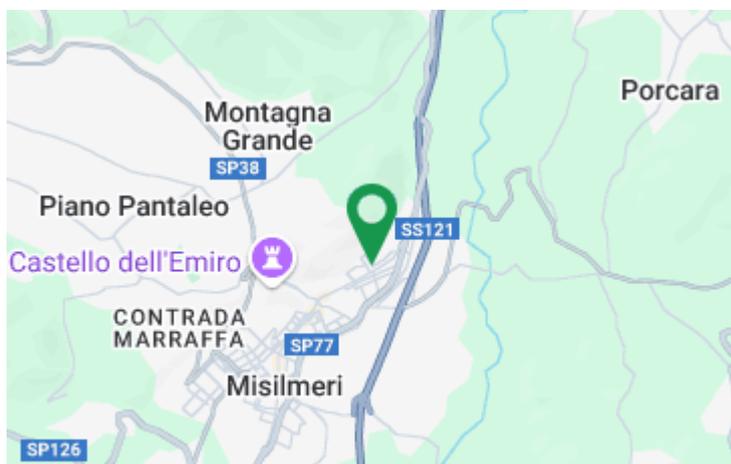
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

MISILMERI - VIA CORTIGIANI In zona centrale di Misilmeri, a breve distanza dal primo svincolo della SS121, proponiamo in vendita due appartamenti di 70mq, situati al secondo e terzo piano di un piccolo condominio di quattro unità abitative. Gli appartamenti godono di tripla esposizione, che li rende molto luminosi grazie alla presenza di ampi balconi semi-perimetrali accessibili dalle diverse stanze. Al secondo piano vi è l'ingresso su corridoio, il cucinotto, la sala da pranzo, la camera da letto, una cameretta e il bagno; al terzo piano vi è la cucina, un'ampia zona sala da pranzo soggiorno, la camera da letto e il bagno. Al piano superiore vi è inoltre il terrazzo panoramico. Gli appartamenti sono da ristrutturare, offrendo l'opportunità di personalizzare gli spazi secondo i propri gusti e necessità; possono essere unificati, per chi cerca

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

