



Rif.: 61082299

**€ 82.000****Quadrilocale in vendita**

Villabate, Via Baglio Quaranta

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 121 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 120
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G**EP globale non rinnovabile:** 98.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

VILLABATE - BAGLIO QUARANTA All'interno del paese di Villabate proponiamo in vendita un appartamento, al primo piano, di 121mq , interposto tra il Corso Vittorio Emanuele e il Viale Europa. Strategica posizione permette all'immobile di essere raggiunto da tutte le strade principali del paese. L'abitazione gode di doppia esposizione e una delle quali affaccia su un parco pubblico. L'immobile, parzialmente da ristrutturare, è così composto: ingresso su corridoio comunicante con tutte le stanze della casa quali la camera da letto, la cameretta, il bagno e la sala da pranzo, divisa dalla cucina da una porta divisoria in vetro. Gli infissi esterni sono in legno mentre la pavimentazione è in marmo in tutta la zona giorno e in scaglie di marmo nella zona notte. Gli impianti idrico ed elettrico necessitano di un adeguamento alle normative vigenti. La visione dell'immobile e la consultazione della documentazione sono possibili in qualsiasi momento, previo appuntamento. Offriamo anche consulenza creditizia e assicurativa gratuita per rendere il processo di acquisto ancora più agevole. I NOSTRI RECAPITI: Chiamate: 091.6146821/091.8249714; Whatsapp:

**Mappa**

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

