Affiliato: Immobiliare Villabate Misilmeri Sas
Partita IVA: 07210020827
Corso Vittorio Emanuele, 598 90039 Villabate (PA)
Email: pa2ha@tecnorete.it - Tel.: 0916146821

Rif.: 61064535

€ 60.000

Trilocale in vendita

Villabate, Via Emanuele Filiberto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 84 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 174.00 kW h/m² anno

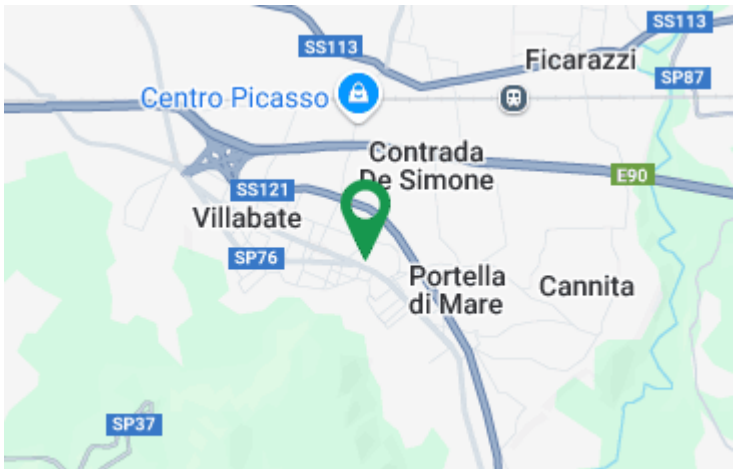
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

VILLABATE - VIA EMANUELE FILIBERTOIn zona centrale e ben servita, in una traversa di Corso Vittorio Emanuele, proponiamo in vendita un appartamento con accesso indipendente e doppia esposizione sito al piano terra. L'immobile, di 84mq, è stato parzialmente ristrutturato; gli spazi interni sono suddivisi in cameretta, camera da letto, cucina abitabile con uscita sul balcone e bagno finestrato con doccia. La pavimentazione è in marmo, le porte interne sono in legno e vetro e gli infissi esterni sono in parte in legno, in parte in alluminio e vetrocamera. Gli impianti idrico ed elettronico sono stati revisionati nel 2023 e vi è una cisterna per l'acqua autonoma, oltre alla predisposizione per l'allaccio al metano. L'appartamento si presenta in buono stato; la posizione strategica consente di raggiungere facilmente, anche a piedi, tutti i principali servizi, come panifici, supermercati, farmacie, ufficio postale ecc, rendendo questo immobile, una soluzione versatile e funzionale per chi cerca una casa centrale e priva di barriere

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.