

Partita IVA: 07210020827

Corso Vittorio Emanuele, 598 90039 Villabate (PA) Email: pa2ha@tecnorete.it - Tel.: 0916146821









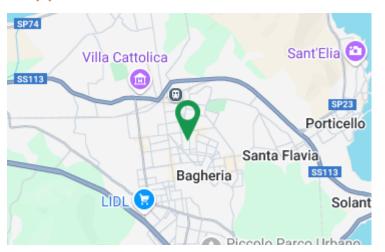








### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

#### Rif.: 61063820

# € 90.000

#### Quadrilocale in vendita

Bagheria, Via G. Restivo - Bagheria Bassa

appartamenti Tipologia: Superficie: mq 121 ca.

Locali:

Sottotipologia: 4 locali € 120 **Spese Annue:** Bagni: Balconi: Piano:

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😲 EP estiva del fabbricato: 😲

VIA G. RESTIVO - BAGHERIA (PA)A 200 metri da Via Bernardo Mattarella, in una posizione ben collegata e ricca di servizi, dove è possibile trovare supermercati, scuole, panifici, bar, farmacie e ogni tipo di attività commerciale, proponiamo in vendita un appartamento di 121 mq commerciali, sito al quarto piano senza ascensore di una palazzina di 5 piani.L'immobile presenta una camera matrimoniale con balcone con esposizione su Via G. Restivo, una cameretta e un bagno con doccia ristrutturato nel 2014, entrambi finestrati. E' presente un salone doppio con balcone comunicante alla cucina. La cucina abitabile con balcone terrazzato ha un'esposizione angolare su Via Bixio e Via G. Restivo. Completa un comodo ripostiglio.Lo stabile, la cui facciata è stata ripristinata nel 2006, è provvisto di metano.Le rifiniture interne includono una pavimentazione in scaglie di marmo e ceramica nei

## Scopri

#### Punta qui il tuo smartphone

