



Rif.: 60997656

↓ € 180.000

€ 235.000 (-24%)

## Villa singola in vendita

Villabate, Via Fondo de Gregorio

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 128 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	4
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

VILLABATE - FONDO DE GREGORIOA soli cinque minuti di auto dal centro urbano di Villabate, in Contrada Fondo De Gregorio, proponiamo in vendita una splendida villa indipendente di 128 mq, immersa in un contesto di quiete e natura, con ampio spazio esterno. La proprietà, disposta su un unico livello e caratterizzata da una quadrupla esposizione, offre una vista panoramica mozzafiato sul Golfo di Palermo e sul mare. Un cancello automatico consente l'ingresso alla strada parzialmente cementata che conduce alla villa. Arrivati alla proprietà, si trova un ampio spiazzo pianeggiante, perfetto per il parcheggio di più veicoli. La villa, eretta su un piano rialzato rispetto al terreno circostante, si distingue per l'elegante facciata, con una scenografica doppia scala di accesso speculare. L'interno si compone di un ampio soggiorno, cucina abitabile, bagno e quattro camere da letto matrimoniali; tutti gli ambienti della casa sono illuminati da luce naturale. Sul lato della villa è presente uno spazio ideale come zona relax o area barbecue, mentre sul retro si trova un ampio ripostiglio.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

