



Rif.: 60963371

€ 80.000**Quadrilocale in vendita**

Villabate, Via Alcide De Gasperi

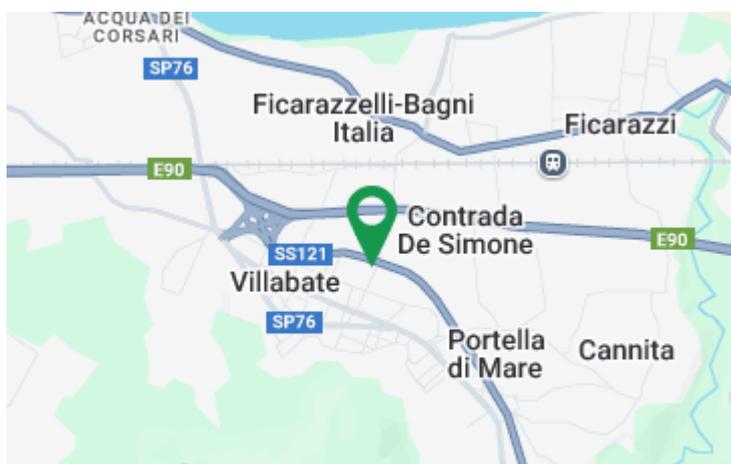
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

VILLABATE - VIA DE GASPERI Nel cuore pulsante di Villabate, in una posizione strategica per chi ama la comodità e la vicinanza ai servizi principali, proponiamo in vendita un ampio appartamento di 90mq con magazzino attiguo e di pertinenza. Situato in un piccolo e tranquillo contesto condominiale, l'immobile si distingue per la sua doppia esposizione e l'accesso indipendente, offrendo praticità e riservatezza: all'immobile, sito a piano terra, si può accedere infatti, sia da Via Cicerone, che da Via Alcide De Gasperi. Costruito negli anni '70, l'appartamento si compone di un ingresso su disimpegno, una cucina abitabile, un ampio bagno con doccia, due camere da letto e una pozzo luce, con punto acqua e spazio per stendere, assicura la ventilazione delle stanze non affacciate sul prospetto. Adiacente alla cucina, una graziosa veranda affacciata su Via Alcide De Gasperi offre uno spazio esterno ideale per momenti di relax. Il magazzino di 27 mq, dotato di saracinesca, consente di parcheggiare comodamente l'auto e di accedere direttamente all'appartamento. Le finiture interne includono pavimenti in marmo e infissi, sia interni che esterni, sono in legno. Gli

1

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

