



Rif.: 60892185

€ 115.000**5 locali in vendita****Villabate, Via Edmondo de Amicis**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 168 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	3
Piano:	2

**Classe energetica:** **G****Prestazione energetica:** 174 kW h/m² anno

VILLABATE - VIA DE AMICISSituato in una posizione centrale del paese, alle spalle di via Giulio Cesare, proponiamo in vendita un appartamento di 160 mq, distribuito su due piani all'interno di un piccolo contesto condominiale, con un terrazzo a livello di 50mq.L'unità abitativa si compone di cinque vani: al secondo piano troviamo due camere da letto, un ampio salotto, un bagno con vasca, una cucina e un ripostiglio. Al terzo piano, invece, si trova una spaziosa seconda cucina soggiorno, un bagno con doccia e uno splendido terrazzo con vista panoramica.L'appartamento gode di una doppia esposizione parallela, con balconi disposti su entrambi i lati. Inoltre, un pozzo luce garantisce un'ottima ventilazione al bagno e alla cameretta.La pavimentazione è in ceramica degli anni '80, le porte interne sono in legno e vetro, mentre gli infissi esterni, dotati di serrande, sono in legno o in alluminio.L'appartamento si presenta in discreto stato;la sua ampia metratura e la distribuzione su due livelli lo rendono adatto sia a chi cerca una residenza comoda con uno spazio esterno, sia a chi desidera

Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

