



Rif.: 61262132

**€ 180.000**

## Villa singola in vendita

Carini, Via Verbena - Villagrazia Di Carini

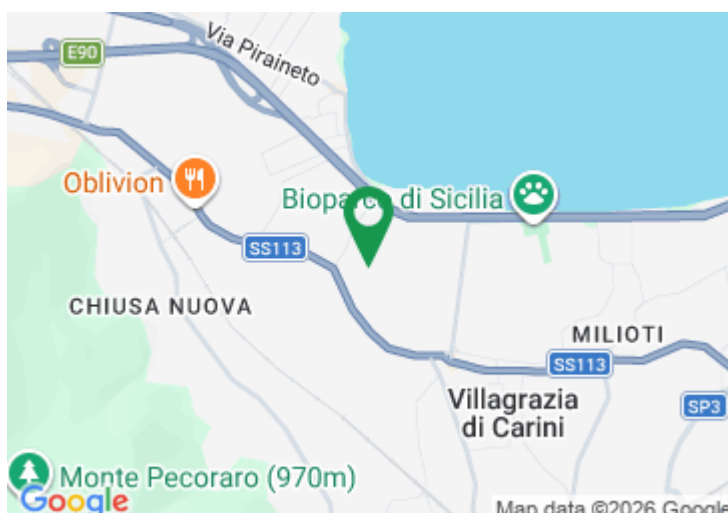
|                        |               |
|------------------------|---------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville         |
| <b>Superficie:</b>     | mq 104 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 5             |
| <b>Sottotipologia:</b> | villa singola |
| <b>Bagni:</b>          | 2             |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1             |
| <b>Posti auto:</b>     | 2             |

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita una villa singola disposta su due livelli, situata in una zona tranquilla e riservata, ideale per chi desidera vivere in un contesto indipendente, con ampi spazi esterni e ambienti confortevoli. La proprietà si presenta in ottime condizioni generali, ben mantenuta e abitabile fin da subito, senza necessità di interventi immediati. All'esterno troviamo un ampio spiazzale con posti auto, una cucina esterna con caratteristica tettoia in legno, ideale per vivere gli spazi all'aperto durante la bella stagione, e una piscina privata, che valorizza ulteriormente la proprietà offrendo un piacevole spazio dedicato al relax e al tempo libero. Al piano terra, l'ingresso conduce direttamente ad un ampio salone con camino in muratura, ambiente accogliente e ideale per la vita quotidiana. Il piano comprende inoltre una cucina separata e abitabile, un bagno con vasca e una camera da letto. Salendo al piano superiore, troviamo un ampio disimpegno, una camera da letto con cabina armadio, una cameretta, un bagno con doccia e un terrazzo, perfetto per godere di un piacevole spazio all'aperto. Una villa pronta da vivere, ideale per chi desidera coniugare indipendenza, comfort e spa [...]



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

